



Załącznik do Uchwały Rady Nadzorczej WFOŚiGW w Łodzi nr 8/1/2026 z dnia 26.01.2026 r.

**PROGRAM PRIORYTETOWY
WOJEWÓDZKIEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W ŁÓDZI
„Rewaloryzacja zabytkowych parków województwa łódzkiego – edycja 2026”**

§ 1

Ogólne postanowienia

1. Podstawa prawna udzielania dofinansowania:

art. 400 a ust. 1 pkt 29, pkt 32 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 z późn. zm.).

2. Użyte w niniejszym programie pojęcia oznaczają:

- 1) park – park ogólnodostępny, wpisany do rejestru zabytków, do którego wejście jest nieodpłatne, położony na obszarze województwa łódzkiego;
- 2) teren ogólnodostępny – teren przeznaczony dla ludności, do którego dostęp jest nieodpłatny. W przypadku, gdy jest to teren ogrodzony, wstęp nie może być w żaden sposób ograniczany przez minimum 12 godzin na dobę (np.: poprzez zamknięcie na klucz, bądź zawężenie grupy odbiorców).

3. Cel Programu:

Celem Programu jest zachowanie i ochrona dziedzictwa historyczno-przyrodniczo-kulturowego parków na obszarze województwa łódzkiego poprzez ich rewaloryzację, dostosowanie parków do potrzeb społecznych i edukacyjnych oraz umożliwienie społeczeństwu korzystania z ich walorów przyrodniczych. Program ukierunkowany jest na finansowe wsparcie działań dotyczących zabytków w rozumieniu Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami będących parkami.

4. Beneficjenci:

Beneficjent Programu (Wnioskodawca) - właściciele parków.

5. Okres wdrażania Programu i realizacji zadania:

- 1) wdrażanie Programu, rozumiane jako zawieranie umów: 2026 rok;
- 2) termin zakończenia zadania realizowanego przez Beneficjenta, rozumiany jako sporządzenie protokołu odbioru końcowego zadania: do dnia 31.10.2027 roku.

6. Wskaźniki osiągnięcia celu Programu:

Liczba obiektów poddanych rewaloryzacji. Zakłada się, że wskaźnik ten nie powinien być niższy niż 4, przy założeniu wykorzystania pełnego budżetu Programu.

7. Budżet Programu:

Budżet Programu wynosi 15.000.000,00 zł, w tym:

- 1) w formie pożyczki: 6.000.000,00 zł;
- 2) w formie dotacji: 9.000.000,00 zł.

8. Nabór wniosków:

- 1) wnioski składane są w siedzibie Funduszu w jednym egzemplarzu. Wypełniony formularz wniosku wraz z załącznikami należy podpisać i dostarczyć: w formie papierowej do siedziby Funduszu bądź przez system E-doręczeń, w terminach naboru określonych przez Zarząd i umieszczonych w ogłoszeniu o naborze;
- 2) nabór może być wstrzymany przed terminem, o którym mowa w pkt 1, w przypadku, gdy wnioskowane kwoty dofinansowania przewyższą pulę środków zaplanowaną w budżecie Programu;
- 3) data wpływu wniosku rozumiana jest jako termin jego dostarczenia do siedziby Funduszu bądź poprzez system E-doręczeń;
- 4) wnioski o dofinansowanie, złożone poza terminami, o których mowa w pkt 1, nie podlegają rozpatrywaniu;
- 5) Beneficjent może jednokrotnie uzyskać dofinansowanie w ramach niniejszego Programu.



§ 2

Zasady udzielania dofinansowania

1. Forma dofinansowania:

Dotacja i pożyczka, przy czym otrzymanie dotacji warunkowane jest zaciągnięciem pożyczki.

2. Rodzaje zadań:

Dofinansowanie może być udzielone na rewaloryzację parków znajdujących się na terenie województwa łódzkiego i objętych ochroną na podstawie ustawy o ochronie zabytków.

3. Intensywność i warunki dofinansowania:

Łączna kwota wsparcia wynosi do 100% kosztów całkowitych zadania, przy czym dotacja nie może przekroczyć 60 % kwoty możliwego dofinansowania. Wnioskowana kwota dofinansowania na realizację jednego zadania nie może być niższa niż 300.000,00 zł.

4. Warunki udzielanej pożyczki:

- 1) oprocentowanie pożyczki jest stałe i wynosi 1,5% w skali roku;
- 2) łączny okres spłaty pożyczki wraz z okresem karencji nie może przekroczyć 15 lat od daty zawarcia umowy, a okres rzeczywistego spłacania pożyczki musi wynosić co najmniej 24 miesiące liczone od daty spłaty pierwszej raty pożyczki, określonej w harmonogramie spłat rat pożyczki i odsetek stanowiącym załącznik do umowy pożyczki;
- 3) okres karencji, rozumiany jako okres od dnia wypłaty ostatniej transzy pożyczki do dnia spłaty pierwszej raty kapitału pożyczki, nie może przekroczyć 6 miesięcy; w szczególnych przypadkach, na wniosek Beneficjenta, Zarząd Funduszu może dokonać wydłużenia tego okresu;
- 4) pożyczka nie podlega umorzeniu.

5. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane:

- 1) koszty kwalifikowane do objęcia dofinansowaniem przez Fundusz stanowią koszty bezpośrednio związane z realizowanym zadaniem, zgodne z zatwierdzoną przez Konserwatora Zabytków dokumentacją, służące uzyskaniu efektu rzeczowego i ekologicznego, poniesione po dniu złożenia wniosku o dofinansowanie;
- 2) koszty kwalifikowane stanowiące dofinansowanie i udział własny obejmują:
 - a) zakup materiałów do nasadzeń oraz nasadzenia roślin wieloletnich;
 - b) przygotowanie gruntu pod nasadzenia w szczególności palikowanie, korowanie, rozłożenie agrowłókniny (kwota dofinansowania nie może przewyższać wysokości zakwalifikowanych do dofinansowania kosztów zakupu materiałów do nasadzeń);
 - c) założenie runa parkowego, trawników lub łąk kwietnych;
 - d) zabiegi pielęgnacyjne w drzewostanie lub na krzewach;
 - e) zabiegi zabezpieczające drzewostan w tym założenie wiązań i podpór;
 - f) zakup/wykonanie/montaż tablic dydaktycznych, plansz, tabliczek do oznaczenia gatunków roślin, rumowiska skalnego/oczka wodnego, domków dla owadów, uli dydaktycznych, budek lęgowych i poidłek dla ptaków itp.;
 - g) budowę lub modernizację istniejących ścieżek/alejek wyłącznie z materiałów wodoprzepuszczalnych z wyłączeniem materiału stabilizowanego i betonowego (np. żwir);
 - h) odbudowę/modernizację/remont zbiorników i cieków wodnych. Adaptację istniejących zbiorników na potrzeby zbiorników retencyjnych na wody opadowe i roztopowe;
 - i) obiekty małej architektury w szczególności zakup ławek parkowych, koszy na śmieci, stojaków na rowery;
 - j) zakup i montaż systemu nawadniania;
 - k) oświetlenie wraz z jego wykonaniem (w tym: zakup lamp, słupów itp.) do 50% kosztów jego wykonania;
 - l) założenie tężni solankowych;
 - m) stworzenie miejsc dla zwierząt domowych (psów i kotów) ze strefą: wybiegu, rekreacji i treningu;
 - n) renowacje koszy i ławek;
 - o) uporządkowanie terenu, w tym wywiezienie materiału powstałego w wyniku przeprowadzanych prac;
 - p) założenie monitoringu.
- 3) koszty niekwalifikowane stanowiące wyłącznie udział własny obejmują:



- a) budowę lub modernizację istniejących ścieżek/alejek z materiałów innych niż wodoprzepuszczalne;
 - b) opracowanie dokumentacji;
 - c) zarządzanie projektem, w tym koszty nadzoru inwestorskiego i autorskiego;
 - d) budowę lub remont sanitariatu publicznego wraz z instalacją wodno – kanalizacyjną;
 - e) wykonanie usługi geodezyjnej;
 - f) zabiegi pielęgnacyjne w okresie gwarancyjnym;
 - g) roboty przygotowawcze i pomiarowe lub inne;
 - h) budowę i montaż ogrodzenia;
 - i) tablice informacyjne związane z obiektem, tablice z regulaminami.
- 4) w udziale własnym mogą być uwzględniane koszty poniesione do 6 miesięcy wstecz od daty złożenia wniosku o dofinansowanie;
 - 5) na uzasadniony wniosek Wnioskodawcy oraz za zgodą Zarządu, dopuszcza się możliwość uznania za koszty kwalifikowane, kosztów niewymienionych powyżej, o ile koszty te wpływają znacząco na uzyskanie efektu rzeczowego i ekologicznego zadania lub są niezbędne do jego zrealizowania;
 - 6) uznaje się za możliwe do rozliczenia w ramach udziału własnego koszty inne, niż wymienione w kosztach niekwalifikowanych, o ile są one niezbędne do zrealizowania zadania, a wniosek o dofinansowanie uzyska pozytywną ocenę merytoryczną. Informacja o powyższym jest przedstawiana Zarządowi przy podejmowaniu decyzji o przyznaniu dofinansowania;
 - 7) podatek od towarów i usług VAT może być ujęty w koszcie całkowitym zadania, jeżeli Wnioskodawca nie ma prawnej możliwości odliczenia podatku przy realizacji zadania w żadnej proporcji (tj. w przypadku możliwości częściowego odliczenia podatku VAT, koszty zadania uwzględniane są wyłącznie w wartościach netto).

§ 3

Inne warunki dofinansowania

1. Fundusz nie przyznaje pomocy finansowej na zadania, które zostały zakończone przed datą złożenia wniosku o ich dofinansowanie.
2. Dofinansowanie ze środków Funduszu nie będzie udzielane, jeśli zadanie uzyskało wsparcie finansowe z innych, niż środki Funduszu lub środki własne Beneficjenta, publicznych środków krajowych lub zagranicznych, w szczególności ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.
3. Beneficjent zobowiązany jest do utrzymania trwałości zadania (efektu rzeczowego i ekologicznego zadania) przez okres nie krótszy niż 5 lat licząc od dnia jego zakończenia.
4. Fundusz ma prawo kontroli zadania na każdym jego etapie, do upływu okresu trwałości.
5. W przypadku, gdy dofinansowanie stanowi pomoc publiczną, jest ono udzielane zgodnie z regulacjami dotyczącymi pomocy publicznej.
6. Dofinansowanie ze środków Funduszu wypłacane jest bezgotówkowo, na podstawie wystawionych faktur lub rachunków, zgodnie z zapisami zawartej Umowy o dofinansowanie.

§ 4

Efekt ekologiczny i rzeczowy zadania

1. Potwierdzenie osiągnięcia efektu rzeczowego wymaga złożenia protokołu odbioru, a osiągnięcie efektu ekologicznego opisowego sprawozdania za okres 12 miesięcy od dnia zakończenia realizacji zadania.
2. Termin i sposób przedłożenia do Funduszu potwierdzenia uzyskanych efektów określa się w umowie o dofinansowanie.

§ 5

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszym Programem mają zastosowanie:
 - 1) Zasady udzielania pomocy finansowej ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi;
 - 2) Kryteria wyboru przedsięwzięć finansowanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska



i Gospodarki Wodnej w Łodzi;

- 3) Procedury udzielania dofinansowania na realizację zadań ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, obowiązujące na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie.
2. Do oceny merytorycznej zadań realizowanych w ramach Programu nie ma zastosowania „Ocena planowanych efektów rzeczowych i ekologicznych dla zadań dofinansowywanych ze środków WFOŚiGW w Łodzi”.

PRZEWODNICZĄCA
RADY NADZORCZEJ WFOŚiGW W ŁODZI

Izabela Wereśniak - Masri